

IG «Schützt den Lätten»

«Landkauf durch die Gemeinde Kilchberg wäre eine gute Lösung»

Als überkommunale Interessengemeinschaft der Gemeinden Adliswil, Kilchberg und Zürich Wollishofen wehrt sich die IG «Schützt den Lätten» gegen ein geplantes Bauvorhaben der Stadt Adliswil. Dabei soll die ans Stockengut angrenzende, grüne Reservezone am Lätten umgezont und als Mischgebiet für Wohnraum, Gewerbe und Industrie grossräumig überbaut werden. Die Vorstandsmitglieder Gabriela Kraft und Cornelia Malacrida im Interview.

Interview: Carole Bolliger

Was ist der aktuelle Stand des Vorhabens?

Bevor Adliswil das Lättengebiet überbauen kann, müsste es zuerst umgezont werden von Reservezone in Zone für gemischte Nutzung. Hierfür hat die Zürcher Planungsgruppe Zimmerberg (ZPZ) die Teilrevision des Regionalen Richtplans Zimmerberg 2019 und damit die geplante Umzonung des Gebiets «Lätten-West» vorgesehen. Nach unserem Aufruf im letzten Herbst sind 800 Einsprachen gegen das Projekt von Bürgerinnen und Bürgern sowie mehrerer nationaler und regionaler Umweltorganisationen eingegangen. Nun muss die Delegiertenversammlung der ZPZ zu den Einsprachen Stellung nehmen und wird voraussichtlich am 22. April 2021 über das weitere Vorgehen entscheiden.

Was passiert, wenn die ZPZ die Umzonung beschliesst?

Sollten die Delegierten und die Geschäftsleitung der ZPZ ohne Rücksicht auf die vorliegenden Einsprachen die geplante Teilrevision beschliessen und damit die Umzonung am Lätten vorantreiben, so ginge diese im nächsten Schritt zur Vernehmlassung an den Kanton Zürich. Felix Keller, Stadtrat von Adliswil und Treiber des Projekts in seiner Gemeinde, ist gleichzeitig Vizepräsident der ZPZ. Die IG Lätten erachtet die Doppelfunktion von Herrn Keller in diesen beiden Gremien als äusserst problematisch, ist dadurch eine objektive Entscheidungsfindung betreffend Umzonung kaum möglich. Kommt es tatsächlich zu einer Umzonung des Lättengebietes, würde dies das fakultative Referen-



Die IG «Schützt den Lätten» kämpft gegen das geplante Adliswiler Industrie- und Wohnquartier, das auch die Kilchberger Bevölkerung stark beeinflussen würde.

dum gegen den Entscheid der ZPZ bedeuten. Gemäss Verbandsordnung bräuchte die IG Lätten 1000 gültige Unterschriften stimmberechtigter Bürgerinnen und Bürger aus Adliswil und Kilchberg. 60 Tage nach ZPZ-Beschluss müssten diese bei der Geschäftsleitung der ZPZ zwecks Anordnung einer Urnenabstimmung eingereicht werden.

Welche Möglichkeiten gibt es zudem, den Lätten zu schützen?

Wir können uns als Alternative den Kauf des Landes durch die Kilchberger Gemeinde von den Grundeigentümern als Erweiterung zum Stockengut sehr gut vorstellen. Dies würde als Erweiterung durchaus Sinn machen. Das Stockengut bewirtschaftet bereits heute einen Teil des Gebiets als Ackerland und könnte die Flächen nachhaltig nutzen. Gleichzeitig ermöglicht das den langfristigen Erhalt des Lätten als Natur- und Erholungsgebiet sowie den dauerhaften Schutz des Lebensraums der dort ansässigen Wildtiere.

Welche Konsequenzen hätte das geplante Adliswiler Industrie- und Wohnquartier für die Kilchberger?

Uns steht eine massive Zunahme von Verkehr sowie von Lärm- und Schmutz-Emissionen bevor, die alle in Kilchberg betreffen werden. Viele zusätzliche Fahrzeuge würden von allen Richtungen her in das Gebiet einfahren. Das Gebiet Lätten befindet sich heute an einer lärmexponierten Lage, daneben ist mit massiv erhöhten Lärm- und Schmutzemissionen zu rechnen. Für Immobilien droht ein Wertverlust, denn Kilchberg läge ja dann unmittelbar neben einem Industriestandort. Die landschaftlichen Qualitäten würden mit der Umsetzung des Vorhabens für immer verloren gehen und durch den Wegfall von freien grünen Flächen die negativen Auswirkungen auf unser Klima weiter verschärfen.

Wie kann die Arbeit der IG unterstützt werden?

Die IG Lätten ist ein Verein. Alle Aktionen werden vollumfänglich durch die finanzielle Unterstützung der rund 160 Vereinsmitglieder, Spen-

der und der ehrenamtlichen Arbeit des Vorstands ermöglicht. Auf www.ig-laetten.ch kann man alle Informationen herunterladen oder sich für eine Mitgliedschaft anmelden. Unterstützen Sie uns bitte und machen Sie mit, bevor es für das Lättengebiet zu spät ist.

Anzeige



Ken's
car wash park
Ihr Autopflege-Center

- 2 Textilwaschanlagen
- 4 Waschboxen
- 6 Staubsaugerplätze
- 1 Autopflegeshop

Hauptstrasse Zürich-Luzern
Soodring 14 • 8134 Adliswil
www.carwashpark.ch